



Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu

Decyzja stała się ostateczna

z dniem 08.04.2020.

Torun, dnia 20.03.2020 r.

Zn. spr.: ZS.224.1.18.2020

Biuro Obsługi Mieszkanców: 10

Data wpl.: 16.04.2020

Nr kancelaryjny: 2 + 005/04/17-2/p

Decyzja nr 35/LN/2020

Na podstawie przepisów art. 11 i 12 w związku z art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995r o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161) oraz art. 104 i 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020., poz. 256),

po rozpatrzeniu wniosku

Gminy Miasta Włocławek z siedzibą we Włocławku (kod pocztowy: 87-800), Zielony Rynek 11/13 z dnia 25.02.2020 r. (doręczonego do RDLP w Toruniu dnia 28.02.2020 r.) w sprawie trwałego wyłączenia gruntów leśnych z produkcji o pow. **0,1298 ha** w celu realizacji inwestycji pn. „Pumptrack Słodowo”,

Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu

- Zezwala** wyżej wymienionej Stronie na trwałe wyłączenie z produkcji gruntów leśnych o powierzchni **0,1298 ha** w całości o typie siedliskowym las wilgotny (Lw), będących lasami gospodarczymi, stanowiących część działki ewidencyjnej nr **11/6**, położonej w obrębie ewidencyjnym M. Włocławek – KM 39, jednostka ewidencyjna 046401_1 Miasto Włocławek, woj. kujawsko-pomorskie, dla której VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Włocławku prowadzi księgę wieczystą Nr WL1W/00095475/7, przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek pod zieleń parkową oraz usługi sportowo – rekreacyjne wyłącznie w części terenu oznaczonego symbolem planu 17ZP/US wyodrębnionego symbolem (US).

Granice nieruchomości stanowiącej przedmiot wyłączenia zaznaczono kolorem czerwonym na mapie w skali 1:1000, stanowiącej załącznik nr 1 do decyzji.

II. Ustala:

- należność** z tytułu trwałego wyłączenia z produkcji gruntów leśnych wymienionych w punkcie I o pow. 0,1298 ha, stanowiącą równowartość 259,6000 m³ drewna, co przy obowiązującej cenie 1 m³ drewna ogłoszonej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym RP Monitor Polski z dnia 18 października 2019 r., (Dz. Urz. MP z 2019 r., poz. 1018) w wysokości 194,24 zł, stanowi kwotę **50 424,70 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy czterysta dwadzieścia cztery złote i 70/100). Sposób wyliczenia należności określono w załączniku nr 2 pkt. 1 do decyzji.
- opłatę roczną** z tytułu użytkowania na cele nieleśne gruntów trwale wyłączonych z produkcji wskazanych w punkcie I o pow. 0,1298 ha, stanowiącą 10% należności wyrażonej w m³ drewna tj. równowartość 25,9600 m³ drewna pomnożonych przez cenę 1m³ drewna, ogłaszaną przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym RP Monitor Polski w komunikacie w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna za pierwsze III kwartały roku – poprzedzającego rok wniesienia

Sprawę prowadzi: Anna Hornicka, tel.: +48 56 65-84-358, e-mail: anna.hornicka@torun.lasy.gov.pl

opłaty. Opłaty roczne wnoszone są przez okres kolejnych 10 lat dla gruntów trwale wyłączonych z produkcji, przy czym obowiązek uiszczenia opłaty rocznej powstaje od dnia faktycznego wyłączenia. Sposób ustalenia opłaty rocznej określa załącznik nr 2 pkt. 2 do decyzji.

O wysokości opłaty rocznej w danym roku wyrażonej w jednostkach pieniężnych wnioskodawca będzie powiadamiany odrębnymi pismami.

3. **Odstępuje od naliczenia jednorazowego odszkodowanie za przedwczesny wyręb drzewostanu** z uwagi na to, że grunt leśny według opisu taksacyjnego stanowi teren oznaczony jako „inne wyłączenia” zgodnie z obowiązującym uproszczonym planem urządzenia lasów sporządzonym dla Miasta Włocławek na okres od 01.01.2019 – 31.12.2028.

III. Zobowiązuje do uiszczenia:

należności w terminie 60 dni od dnia w którym decyzja stała się ostateczna.

IV. Wskazuje, że:

obowiązek uiszczenia opłat rocznych i jednorazowego odszkodowania w razie przedwczesnego wyrębu drzewostanu powstaje od dnia faktycznego wyłączenia gruntów z produkcji z tym, że obowiązek uiszczenia opłat rocznych powstaje w terminie do dnia 30 czerwca, przypadającego po dniu faktycznego wyłączenia z produkcji. W przypadku trwałego wyłączenia gruntu z produkcji opłaty roczne uiszcza się przez 10 kolejnych lat kalendarzowych. Jednorazowe odszkodowanie za przedwczesny wyręb drzewostanu uiszczane jest niezwłocznie, po dniu faktycznego wyłączenia gruntów z produkcji.

V. Powiadamia, że

kwoty należności i opłat rocznych należy uiszczać na rachunek bankowy Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu o numerze: **70 1020 5011 0000 9802 0165 3369**, prowadzony przez PKO BP z siedzibą w Warszawie. Dokonując wpłaty należności czy opłat rocznych należy wskazać numer decyzji i tytuł wpłaty.

VI. Informuje, że:

1. należność pomniejszona o wartość gruntu zostanie ustalona w odrębnej decyzji, albowiem zgodnie z art. 12 ust. 6 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych chodzi tu o wartość gruntu z dnia faktycznego wyłączenia tego gruntu z produkcji leśnej. Dlatego zobowiązuję Stronę decyzji do złożenia informacji o dokonaniu faktycznego wyłączenia gruntu z produkcji oraz wniosku o wydanie decyzji w tym zakresie. W decyzji tej zostanie także określona kwota pierwszej opłaty rocznej i jednorazowe odszkodowanie za przedwczesny wyręb drzewostanu oraz termin ich uiszczenia.
Wzór informacji stanowi załącznik nr 3 do decyzji.
2. W razie zbycia gruntów, co do których wydano decyzję, a nie wyłączonych jeszcze z produkcji, obowiązek uiszczania należności i opłat rocznych ciąży na nabywcy, który wyłączy grunt z produkcji. W razie zaś zbycia gruntów wyłączonych z produkcji, obowiązek uiszczenia opłat rocznych przechodzi na nabywcę. Zbywający jest obowiązany uprzedzić o tym nabywcę. W przypadku zbycia gruntów Strona decyzji powinna także poinformować organ wydający decyzję tj. Dyrektora RDLP w Toruniu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych w Warszawie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Uzasadnienie

Wymienione w I punkcie decyzji grunty, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów wydany przez Prezydenta Miasta Włocławek stanowią lasy, oznaczone symbolem – Ls. Wnioskodawca, stosownie do przepisu art. 4 pkt 4 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych posiada tytuł prawny do gruntów wymienionych w pkt. I niniejszej decyzji, albowiem jest ich właścicielem.

Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Wiejską, terenami kolejowymi, ulicą Szpitalną, ulicą Wysoką (wraz z częścią działki nr 15/4 km 40 i działkami nr 16, 17, 18 i 19/1 km 40), ulicą Długą (wraz z częściami działek nr 14/13, 15/8, 15/10, 16/5 km 56 i nr 1/92, 117 km 55), zatwierdzonym uchwałą Nr VII/20/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 21 lutego 2011 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 18 lipca 2011 r. Nr 159, poz. 1342). Planowana inwestycja znajduje się na terenie oznaczonym symbolem planu **17 ZP*/US** z przeznaczeniem:

- podstawowym: zielen parkowa,
- uzupełniającym: usługi sportowo-rekreacyjne wyłącznie w części terenu 17 ZP*/US wyodrębnionego symbolem (US).

Należność i opłatę roczną ustalono na podstawie przepisów powołanej ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyręb drzewostanu (Dz. U. z 2002 r. Nr 99, poz. 905), z tym, że typ siedliskowy lasu, opis powierzchni leśnej niezalesionej, przyjęto z Uproszczonego Planu Urządzenia Lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, sporządzonego dla Miasta Włocławek na okres obowiązywania od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2028 r. Do wyliczenia należności przyjęto cenę 1 m³ drewna na rok 2020 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym RP Monitor Polski z dnia 18 października 2019 r. (poz. 1018).

Materiał dowodowy zgromadzony w sprawie, uzasadnia wydanie decyzji zezwalającej na trwałe wyłączenie gruntów leśnych z produkcji. Pismem z dnia 03.03.2020 r. tutejszy organ poinformował stronę postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia, co do materiałów zgromadzonych w sprawie, stosownie do art. 10 kpa. We wskazanym terminie Strona nie skorzystała z przysługujących uprawnień i nie wniosła zastrzeżeń, co do zgromadzonych materiałów.

Dodatkowo informuję, że:

1. właściciel, który w okresie 2 lat zrezygnuje w całości lub w części z uzyskanego prawa do wyłączenia gruntów z produkcji leśnej, otrzymuje zwrot należności, jaką uiszczył, odpowiednio do powierzchni gruntów nie wyłączonych z produkcji. Zwrot uiszczonych należności następuje w terminie do trzech miesięcy od dnia zgłoszenia rezygnacji (art. 12 ust. 2 ustawy).
2. Strona decyzji jest zobowiązana do powiadomienia wydającego niniejszą decyzję Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu o nowym miejscu zamieszkania lub siedzibie, w terminie 30 dni od daty zmiany adresu.
3. przypadku nieuregulowania opłat w wyżej podanych terminach zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w oparciu o przepisy ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1438).
4. Mając na uwadze art. 11 ust. 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych informuję, iż stosownie do zapisów art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 276) osoby, o których mowa w art. 20 ust. 2 pkt 1 i art. 51 (właściciel bądź władający), są zobowiązane zgłaszać właściwemu staroście wszelkie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian. Kto wbrew przepisom art. 22 ust. 2 i 3 cytowanej ustawy, będąc obowiązany do zgłoszenia zmian danych objętych ewidencją gruntów i budynków, nie zgłosi ich do właściwego organu w ciągu 30 dni od dnia powstania zmiany albo będąc obowiązany dostarczyć dokumenty niezbędne do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków nie dostarczy ich, podlega karze grzywny – stosownie do art. 48 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

DYREKTOR
Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu
z. up.
Ireneusz Norbert Jaloza
Z-ca Dyrektora ds. Gospodarki Leśnej

Załączniki:

1. Mapa z zaznaczeniem gruntów podlegających wyłączeniu (załącznik Nr 1).
2. Szczegółowe wyliczenie należności, opłaty rocznej i jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyręb drzewostanu (załącznik Nr 2).
3. Wzór oświadczenia o dokonaniu wyłączenia gruntu leśnego z produkcji (załącznik Nr 3).

Otrzymują:

1. **Strona: Gmina Miasta Włocławek**
Zielony Rynek 11/13
87-800 Włocławek

2. Nadleśnictwo Włocławek –
w celu sprawowania kontroli
i informowania dyrektora RDLP
o naruszeniu postanowień niniejszej
decyzji oraz przepisów ustawy
z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie
gruntów rolnych i leśnych.
(zał. 1 – mapa).
3. Prezydent Miasta Włocławek
Zielony Rynek 11/13
87-800 Włocławek
– art. 23 ustawy z 17 maja 1989r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne
4. Wydział Księgowości EK wm.
5. Aa.

Zaś. nr 1.

Województwo: kujawsko-pomorskie

Powiat: -

Gmina: Miasto Włocławek

Miejscowość: Włocławek

Jednostka ewidencyjna: 046401_1 Miasto Włocławek

Obręb: Włocławek KM 39 dz. 11/6

PREZYDENT MIASTA WŁOCŁAWEK
Zi. Rynek 11/13
07-100 WŁOCŁAWEK

G. EGB.662.1.27.1.2020

Wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:1000



teren planowanego wylączenia
z produkcji leśnej.

Sporządził:
Radosław Pietrowski

Data: 20.02.2020

(pieczęć urzędowa)

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Radosław Pietrowski
Inspektor
Wydział Geodezji i Kartografii

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

